

# C.V. Equito de Palm

## Personalia

Voornaam Equito  
Achternaam de Palm  
Woonplaats Kogge 07 9, 8242 AZ Lelystad  
Geboren 2 juli 1989 te Bonaire  
Rijbewijs B  
Functie BIM coördinator/ BIM Regisseur/ BIM Manager  
Mob. nummer +31 (0) 646496889  
Mail [e.depalm@bimformaat.nl](mailto:e.depalm@bimformaat.nl)  
Awards BIM Awards Construsoft, winnaar **Publieksprijs én Infrastructurele projecten** (2019)  
<https://construsoftbimawards.com/zaandam-spoorverbouwing/>).

## Opleiding

2012 – 2016 **HBO Duurzaam Bouwkunde** + Diploma (Windesheim Flevoland)  
2016 Minors (Haagse Hogeschool) Smart City (cijfer 8) en BIM (cijfer 9)  
2009 – 2012 **MBO Bouwkunde BOL niveau 4** + Diploma (ROC Flevoland)  
2003 – 2007 **MAVO** + Diploma Extra vak: Informatiekunde

## Cursus

2017 Arpa: Practitioner LEAN and Learn 2017  
2012 Carrière workshop 2012  
2008 Basisveiligheid (VCA)

## Taalkennis

Nederlands Goed  
Engels Goed  
Spaans Redelijk/goed  
Papiamentu Goed

## Software

- Revit
- Navisworks en Solibri
- AutoCAD/ Civil 3D basiskennis
- Infracore
- BIM 360
- Trimble Connect
- Docstream en Sharepoint
- Teams en Zoom
- Metacom en Bizstream

## Werkervaring

Feb.'19 – heden **BIMformaat** Lelystad

*Zelfstandig Ondernemer / BIM Coördinator / BIM Regisseur / BIM Manager*

Projecten:

### 1. Projectnaam: Westpoort Datacenters

**Opdrachtgever: Cordeel**

**Plaats: Amsterdam**

**Rol: BIM Coördinator**

Cordeel Amsterdam bouwt in samenwerking met Unica Datacenters drie data torens. Het is een tier III-compatibel datacenter van +/-86 meter hoog. De totale campus, bestaande uit drie gebouwen, biedt naast logistieke ruimtes, opslag en kantoren ook circa 40 duizend vierkante meter flexibele en robuuste IT-ruimte. Het project is geraamd op €900,- Miljoen (+/- €300,- Miljoen per toren).

In mijn rol als BIM Coördinator bij Cordeel Amsterdam voer ik de volgende werkzaamheden uit:

- Het opzetten, sturen en bewaken van de procedures voor de uitwisseling van BIM data.
- Het opzetten, sturen en bewaken van de workflow met betrekking tot de modelopbouw.
- Het inrichten van de digitale projectomgeving.
- Het periodiek samenvoegen van de verschillende aspectmodellen tot één coördinatiemodel.
- Het uitvoeren van een modelcheck op het coördinatiemodel.
- Het uitvoeren van kwaliteitscontroles:
  - Welke clashes zijn er aanwezig?
  - Is er sprake van consistentie in de opbouw van het model?
  - Hangt de informatie met elkaar samen?
  - Voldoen de modellen aan de in het BIM protocol gemaakte afspraken?
- De uitkomsten worden verzamelen en deze in een rapportage verwoorden.
- Ondersteunen van Werkvoorbereiders en Projectleiders

### 2. Projectnaam: BIM implementatie

**Opdrachtgever: Woningstichting Rochdale (Woningcorporatie)**

**Plaats: Amsterdam**

**Rol: BIM Regisseur/ - Manager**

In mijn rol als BIM Regisseur/ -Manager bij Rochdale voer ik de volgende werkzaamheden uit:

- Het coördineren van modellerings- en andere BIM-werkzaamheden van projectmedewerkers binnen het eigen bedrijf;
- Het controleren en bewaken van het overeengekomen detailniveau van de informatie in het eigen aspectmodel voor elke procesfase.
- Het beoordelen en bewaken van de kwaliteit van de informatie in het aspectmodel.
- Het overdragen van data uit het aspectmodel naar andere projectpartners (BIM team).
- Het deelnemen aan BIM coördinatiesessies (toetsing van het ontwerp en BIM).
- Het terugkoppelen/ bespreken van knelpunten, intern met de eigen medewerkers en extern met het "BIM team".
- Het opstellen van BIM protocollen en BIM uitvoeringsplannen
- Het opstellen van Informatiebehoefte-schema's

**3. Projectnaam: BIM implementatie**  
**Opdrachtgever: Markus BV (Bussola groep)**  
**Plaats: Zwanenburg**  
**Rol: BIM Regisseur/ - Manager**

In mijn rol als BIM Regisseur/ -Manager bij Markus BV voer ik de volgende werkzaamheden uit:

- Controleren van modellen op correctheid en volledigheid
- Samenstellen van diverse aspectmodellen tot een Coördinatiemodel
- Ondersteuning bieden bij het maken van 4D planningen
- Ondersteuning bieden bij het maken van 5D calculatie
- Het controleren en bewaken van het overeengekomen detailniveau van de informatie in het eigen aspectmodel voor elke procesfase.
- Het beoordelen en bewaken van de kwaliteit van de informatie in het aspectmodel.
- Het deelnemen aan BIM coördinatiesessies (toetsing van het ontwerp en BIM).
- Het terugkoppelen/ bespreken van knelpunten, intern met de eigen medewerkers en extern met het “BIM team”.
- Het faciliteren en inrichten van samenwerkingssystemen

**4. Projectnaam: ERP implementatie**  
**Opdrachtgever: Markus BV (Bussola groep)**  
**Plaats: Zwanenburg**  
**Rol: BIM Regisseur/ - Manager**

Markus liep tegen het feit dat er niet genoeg capaciteit was om hun ERP systeem (Metacom) uit te rollen bij alle medewerkers. Om Markus hierbij te helpen heb ik de volgende taken en werkzaamheden uitgevoerd:

- Leren kernactiviteiten de medewerkers uitvoeren bij het gebruiken van hun ERP systeem
- Technische- en procesmatig kennis opdoen betreffend het ERP systeem
- Klassikaal en per afdeling de collega's opleiden
- 1 op 1 ondersteuning bieden

**5. Projectnaam: DMS implementatie**  
**Opdrachtgever: Markus BV (Bussola groep)**  
**Plaats: Zwanenburg**  
**Rol: BIM Regisseur/ - Manager**

Markus en ook geheel Bussola Groep maken gebruik van mappen structuur op meerdere servers bij verschillende datacenters. Binnen deze mappenstructuur worden bestanden opgeslagen binnen een zelf opgezette standaard structuur zonder enige workflow of mogelijkheid om documenten te autoriseren. Het is voor gebruikers soms lastig zoeken naar bepaalde bestanden binnen deze mappen structuur, versiebeheer is praktisch onmogelijk en beide heeft ertoe geleid dat bestanden op meerdere plekken dubbel worden opgeslagen.

De te behalen doelen die ik aan de organisatie voorstelde moet ervoor zorgen dat de proces- en informatiestromen verbeterd worden. Deze te behalen doelen worden gerealiseerd door toe te passen van een DMS (Document managementsysteem). De te behalen doelen zijn:

- Meer gestructureerd kunnen werken, zowel intern als met externen
- Sneller juiste documenten kunnen vinden
- Eenduidige informatie door de organisatie
- Het kunnen autoriseren van documenten
- Documenten op een gebruiksvriendelijke manier kunnen beheren
- In control zijn van project documenten

**6. Projectnaam: Afsluitdijk**  
**Opdrachtgever: Levvel (Koninklijke BAM Groep)**  
**Plaats: Den Oever**  
**Rol: BIM Coördinator**

Project afsluitdijk is een icoon project van Nederland, dit bouwkundig/ civiel/ waterbouwkundig project heeft een omvang van € 550,- Miljoen

In mijn rol als Team (BIM) Coördinator heb ik de volgende werkzaamheden gedaan:

- Controleren van modellen op correctheid en volledigheid
- Samenstellen van diverse aspectmodellen tot een Coördinatiemodel
- Clash control uitvoeren en rapporten maken
- Ondersteunen van Werkvoorbereiders en Ontwerpleiders
- BIM-sessies organiseren en leiden

**7. Projectnaam: Spooroverbouw**  
**Opdrachtgever: Hegeman Bouw en Infra**  
**Plaats: Zaandam**  
**Rol: BIM Coördinator**

Het project Zaandam Spooroverbouw, een combinatie van bouwkundig en civiel, verbind het standscentrum met de wijk aan het andere kant van het spoor. Dit project is geraamd op € 22,- Miljoen.

In mijn rol als BIM Coördinator heb ik de volgende werkzaamheden gedaan:

- Controleren van modellen op correctheid en volledigheid
- Coördineren van modellen met onderaannemers
- Samenstellen van diverse aspectmodellen tot een Coördinatiemodel
- Clash control uitvoeren en rapporten maken
- Ondersteunen van Werkvoorbereiders en Ontwerpleiders
- BIM-sessies organiseren en leiden
- Vraagbaak voor BIM en de mogelijkheden

**8. Projectnaam: Trafogebouw**  
**Opdrachtgever: Hegeman Bouw en Infra**  
**Plaats: Breezanddijk**  
**Rol: BIM Coördinator**

Het transformatorgebouw bestaat uit een volledig onderkelderd gebouw wat op maaiveldniveau in de lengte is opgesplitst. In deze voor publiek toegankelijke gang is achter de transparante puiengevels de toegepaste techniek te zien. Dit een project van € 12,- Miljoen.

In mijn rol als BIM Coördinator heb ik de volgende werkzaamheden gedaan:

- Controleren van modellen op correctheid en volledigheid
- Coördineren van modellen met onderaannemers
- Samenstellen van diverse aspectmodellen tot een Coördinatiemodel
- Clash control uitvoeren en rapporten maken
- Ondersteunen van Werkvoorbereiders en Ontwerpleiders
- BIM-sessies organiseren en leiden
- Vraagbaak voor BIM en de mogelijkheden

**9. Projectnaam: Rokin Parkeergarage**  
**Opdrachtgever: Hegeman Bouw en Infra**  
**Plaats: Amsterdam**  
**Rol: BIM Coördinator**

Deze ondergrondspaarkeergarage beid plaats voor ongeveer 290 voertuigen. Een grote uitdaging bij dit project was het in passen en voldoen aan alle installatie eisen. De aanneemsom voor dit project is € 18,- Miljoen. In mijn rol als BIM Coördinator heb ik de volgende werkzaamheden gedaan:

- Controleren van modellen op correctheid en volledigheid
- Coördineren van modellen met onderaannemers
- Samenstellen van diverse aspectmodellen tot een Coördinatiemodel
- Clash control uitvoeren en rapporten maken
- Ondersteunen van Werkvoorbereiders en Ontwerpleiders
- BIM-sessies organiseren en leiden
- Vraagbaak voor BIM en de mogelijkheden

## 2018 – feb.'19 Hegeman Bouw en Infra Amersfoort en Nijverdal

### **BIM Coördinator en BIM Regisseur**

Mijn rol als BIM Coördinator en BIM Regisseur op projecten is:

- Controleren van modellen op correctheid en volledigheid
- Samenstellen van diverse aspectmodellen tot een Coördinatiemodel
- Clash control uitvoeren en rapporten maken
- Ondersteunen van Werkvoorbereiders en Projectleiders
- BIM-sessies organiseren en leiden
- Opstellen van BIM protocol en BIM uitvoeringsplan
- Coördineren van het BIM proces in zijn geheel
- Opstellen van BIM protocol (werkplan en plan van aanpak)
- BIM doelstelling formuleren
- Kosten en baten analyse maken
- Software cursus geven aan collega's
- Cursus met externe partijen organiseren
- Data management en analyse

Omdat de organisatie in de Bouw en Infra sector opereert werk ik zowel op bouwkundige projecten als infra projecten, soms ook een combinatie hiervan.

## 2018 – 2017 Hendriks Stalen Bekistingstechniek Veenendaal

Als **BIM Engineer** zorg ik voor de BIM implementatie, procesoptimalisatie en kennisdeling op mijn afdeling.

Mijn werkzaamheden waren:

- Family's maken
- Revit template
- Revit cursus opmaat voorbereiden
- Revit cursus geven aan 6 collega's
- Processchema's maken
- BIM Projecten modelleren
- Implementeren van BIM merkmethoediek voor 3 processtromen

## 2016 – 2017 BAM Materieel Lelystad

### (Junior) BIM Modelleur

- Revit cursus opmaat voorbereiden en aan collega's geven
- Presentaties geven over BIM en wat het voor verschillende afdeling kan betekenen
- Organiseren van workshop (VR en Hololens)
- BIM Projecten draaien en processchema's maken
- Implementeren van BIM werkmethode voor 6 processtromen

## Jan.'16 – juni.'16 Hemubo BV Almere

### Afstudeeropdracht richting BIM

De kern van mijn afstudeeronderzoek was om te bepalen voor welke projecten het van belang is om een BIM-model. Tijdens het onderzoek heb ik de volgende onderdelen door ontwikkeld:

- Een database ontwerp om de data op de juiste manier te beheren
- BIM protocol in app vorm
- Handleiding koppeling documenten aan objecten.

## Referentie 2020 (Sjoerd Goodijk, Eigenaar Goodijk personeel)

Equito de Palm is een zeer ambitieuze jonge professional, heel ondernemend, die weet wat hij wil en die doelgericht met zijn tijd omgaat. Als persoon is hij bescheiden en *lijkt* hij wat introvert maar als hij over zijn vak praat wordt al snel duidelijk dat Equito een missie heeft: de bouw nog beter maken waar dat nodig en mogelijk is. Die boodschap brengt hij vol verve voor het voetlicht! Waar anderen stoppen, gaat hij juist door tot het gewenste resultaat is bereikt.

Equito ziet overal kansen voor verbetering of mogelijkheden waar hij mensen en bedrijven kan ondersteunen.

Zo heeft hij Hegeman Bouw&Infra vooruitgeholpen waar zij o.a. de **BIM awards** hebben ontvangen voor de Spooroverbouw te Zaandam ( <https://construsoftbimawards.com/zaandam-spooroverbouw/>).

## Referentie 2020 (Luuc Stoetens – Projectleider Klein Poelhuis)

Ik heb Equito leren kennen als een betrokken en pragmatisch collega.

Equito's positieve en kritische benadering van werk en de daaraan verbonden processen is inspirerend. Hij weet wat zijn kracht is en denkt in mogelijkheden. Zo ben ik blij dat hij ondanks dat hij geen E-modelleur is Klein Poelhuis wilde helpen met het realiseren van het tekenwerk.

Hij communiceert/adviseert helder.

## Referentie 2018 (Hegeman Bouw en Infra)

Kees Takkebos (Directeur werving): 'Equito ken ik van de laatste 6-9 mnd. Waarbij hij bij ons werkzaam was als BIM-Coördinator (eerst in dienst en daarna als zelfstandige). Ook al is hij nog jong, Equito heeft Hegeman goed op weg geholpen met de BIM-techniek. Het duurt misschien nog even voor hij een sr.BIM-coördinator is, maar wat hij niet weet, vindt hij snel genoeg uit omdat hij heel gedreven is om oplossingen te vinden voor zijn opdrachtgever. Equito is een nobel persoon die niet snel met anderen ruzie krijgt. Hij kan met zijn ervaring en nieuwsgierigheid een bedrijf genoeg waarde bieden. Hij is echt een goede kracht. Ik raad hem aan, ook als zelfstandige'.

## Competenties

- Resultaatgericht
- Oplossingsgericht
- Empathisch
- Communicatief
- Leergierig
- Overtuigend

## Eigen ontwikkelingen

### **BIM voor Detacheerders**

Binnen mijn BIM-netwerk hoor ik steeds vaker dat gedetacheerde BIM-specialisten (zoals modellers) niet altijd op de juiste plek worden geplaatst. Hierdoor wordt er niet alleen géén optimaal gebruik gemaakt van hun kwaliteiten maar werkt dit ook erg frustrerend voor de opdrachtgevers. Door mijn lezing, die ik exclusief verzorg voor detacheerders, probeer ik iets meer over BIM en de functie-inhoud van verschillende BIM-functies te verduidelijken om een toekomstige mismatch te voorkomen.

### **Dynamisch BIM uitvoeringsplan**

Een BIM Uitvoeringsplan / BIM protocol dat de volgende voordelen biedt ten opzichte van wat er nu in de markt wordt gebruikt:

- bespaart op mailverkeer;
- bespaart op zoektijden;
- duidelijke structuur biedt;
- ervaart dat het systeem voor iedereen toegankelijk is;
- geen zwevende versie (meer) door de organisatie hebt;
- BIM-team centraal houdt en makkelijk bereikbaar maakt.